

На основу члана 22. став 1, тачка 2 и члана 59. став 2 Закона о јавним предузећима (СЛ. Гласник РС бр. 15/16), Закона о рачуноводству ("Сл Гласник РС", бр. 73/2019 и 44/2021 члана 35 Статута предузећа Надзорни одбор КСП Стан ЈП Деспотовац на својој **110.** редовној седници одржаној дана 24.05.2023 године усваја:

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2023. ГОДИНУ
КСП СТАН ЈП ДЕСПОТОВАЦ

| | |
|--|---|
| Пословно име | Комунално стамбено предузеће „СТАН“ ЈП |
| Седиште | Деспотовац, ул. Павла Ивића 1 |
| Претежна делатност | 36.00 Производња и дистрибуција воде за пиће |
| Матични број | 07183747 |
| РИБ | 100881883 |
| ЈББК | 86211 |
| Надлежно министарство /надлежни орган јединице локалне самоуправе: | Скупштина општине Деспотовац |

Деспотовац, Мај 2024. године

1. Основни подаци о Предузећу

Пун назив Предузећа: *Комунално стамбено предузеће “Стан” јавно предузеће*
Скраћени назив Предузећа: КСП “СТАН” ЈП
Седиште Предузећа: Деспотовац, Павла Ивића 1
Величина Предузећа: мало правно лице
Облик организовања: Јавно предузеће
Матични број: 07183747
Шифра делатности: 3600 – Сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде за пиће
ПИБ: 100881883

2. Историјат Предузећа

Датум оснивања 27.12.1966. године. Комуналне делатности.

3. Делатност

Претежна делатност је Сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде за пиће
Поред наведене претежне делатности, Предузеће обавља и следеће делатности:

- Услуге одржавања водоводне мреже
- Пијачне услуге
- Гробљањске услуге
- Одржавање јавних површина
- Услуге паркинг сервиса

4. Органи Предузећа

Према Статуту, органи Предузећа су:

- Надзорни одбор, као орган оснивача;
- Директор, као орган пословођења;

5. Руководство предузећа

Руководство

Владан Јовковић, Директор

Ненад Нешић, руководиоца финансијског сектора

Предраг Живковић, технички руководиоца

Надзорни одбор -

Раденко Цвијетић, Председник НО - представник оснивача, 02.03.2020.

Анкица Јеремич, члан из реда радника, 16.03.2017.

Јефтић Мирче, члан – представник оснивача, 02.03.2020.

РЕЛЕВАНТНИ ПОДАЦИ ЗА ПРОЦЕНУ СТАЊА ИМОВИНЕ ДРУШТВА

- 1. Poslovna imovina

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2023/2022</u> |
|---|---------------|---------------|------------------|
| - Стална имовина | 36,397 | 38,932 | 0.93 |
| - Обртна имовина | 53,502 | 45,731 | 1.17 |
| - Готовина и готовински еквиваленти | 223 | 94 | 2.37 |
| - Краткорочна потраживања и пласмани | 48,988 | 41,293 | 1.19 |
| - УКУПНА ПОСЛОВНА ИМОВИНА/АКТИВА | 91,325 | 86,089 | 1.06 |

- 2. Капитал

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2023/2022</u> |
|-------------------------|---------------|---------------|------------------|
| - Основни капитал | 52,706 | 52,706 | 1 |
| - Губитак | 11,346 | 10,235 | 1.11 |
| - Укупно капитал | 41,360 | 42,471 | 0.97 |

- Није извршено усаглашавање са АПР-ом.

- 3. Обавезе

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2023/2022</u> |
|-----------------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|
| - Краткорочне обавезе - добављачи | 40,723 | 36,960 | 1.1 |
| - Остале краткорочне обавезе | 9,242 | 6,658 | 1.39 |
| - Укупне обавезе | 49,965 | 43618 | ** Expression is faulty ** |
| - Укупна пасива | 91,325 | 86,089 | 1.06 |

**ПРЕГЛЕД ФИНАНСИЈСКИХ ПОКАЗАТЕЉА ЗА ПЕРИОД 01.01. ДО 31.12.2023. ГОДИНУ У
ОДНОСУ НА 2022. ГОДИНУ**

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2023/2022</u> |
|-----------------------|----------------|----------------|------------------|
| Укупан приход | 144,561 | 129,859 | 1.11 |
| Пословни приход | 142,571 | 128,058 | 1.11 |
| Финансијски приход | 1,414 | 765 | 1.85 |
| Остали приход | 724 | 1,036 | 0.7 |
| Укупни расходи | 145,659 | 125,706 | 1.16 |
| Пословни расходи | 142,893 | 113,413 | 1.26 |
| Финансијски расходи | 1,663 | 820 | 2.03 |
| Остали расход | 151 | 10,836 | 0.01 |
| Нето добит | 0 | 3,426 | 0 |
| Нето губитак | 1,110 | 0 | 0 |

Показатељ структуре прихода и расхода 2023. година: u %

| | |
|---|--------|
| Учешће пословних прихода у укупном приходу | 98.62% |
| Учешће финансијских прихода у укупном приходу | 0.98% |
| Учешће пословних расхода у укупним расходима | 98.10% |
| Учешће финансијских расхода у укупним расходима | 1.14% |

Показатељ економичности пословања 2023. година u %

| | |
|---|--------|
| Однос укупних прихода према укупним расходима | 99.25% |
| Однос пословних прихода према пословним расходима | 99.77% |
| Однос финансијских прихода према фин. расходима | 85.03% |

Показатељи финансијске стабилности 2023. година

| | |
|--|---------|
| Степен самофинансирања (капитал/стална имовина) | 113.63% |
| Кредитна способност(дугорочни извори/стална имовина) | 0.00% |

Индикатори опште ликвидности 2023. година

| | |
|------------------------------------|---------|
| Обртна имовина/обавезе | 107.07% |
| Обртна имовина/краткорочне обавезе | 131.38% |

ФИНАНСИЈСКО СТАЊЕ У КОМЕ СЕ ПРЕДУЗЕЋЕ НАЛАЗИ

| | 2023 |
|---|--------|
| Принос на укупан капитал (Дб пре опорезивања/капитал*100) | 0 |
| Нето принос на сопствени капитал (Нето дб/Капитал*100) | 0 |
| Пословни нето добитак (нето Дб/Пословни приходи*100) | 0 |
| Нето обртни капитал у 000 динара (обртна имовина – краткорочне обавезе) | 12,779 |

I Степен задужености

| (Краткорочне обавезе + дугорочне обавезе) /пословна пасива | 2023 |
|---|------|
| (Kratkoročne obaveze + dugoročne obaveze) /poslovna pasiva | 0.54 |

II Степен ликвидности I

| | 2023 |
|---|-------|
| Готовина и готовински еквиваленти/краткорочне обавезе | 0.005 |

III Степен ликвидности II

| | 2023 |
|---|------|
| Краткорочна потраживања, пласмани и готовина и готовински еквиваленти/краткорочне обавезе | 1.20 |

Структура остварених прихода у 2023. години у односу на 2022. годину

Укупно остварени приходи за 2023 годину износе 144,561,000 динара, остварени приходи у 2022. години 129,859,000 динара. Структуру остварених прихода приказујемо у следећој табели:

| Ред. Број | Врста прихода | 2023. | 2022. | 2023 / 2022. |
|------------|---|--------------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Сопствени приходи | 89,443,000 | 67,201,000 | 1.33 |
| 1.1 | Приходи од воде | 43,859,000 | 40,745,000 | 1.08 |
| 1.2 | Паркинг сервис | 10,231,000 | 1,914,000 | 5.35 |
| 1.3 | Гробљанске услуге | 3,005,000 | 5,336,000 | 0.56 |
| 1.4 | Пијачне услуге | 2,590,000 | 3,477,000 | 0.74 |
| 1.5 | Приходи од услуга загревања пословних просторија | 26,867,000 | 13,649,000 | 1.97 |
| 1.6 | Приходи од изведених радова | 2,891,000 | 1,707,000 | 1.69 |
| 1.7 | Приходи од радова на уређењу јавних површина који нису обухваћени Програмом | 0 | 0 | 0.00 |
| 1.8 | Приходи од радова на уређењу сеоских гробаља на територији Општине Деспотовац | 0 | 373,000 | 0.00 |
| 2 | Приходи од поверених послова СО Деспотовац | 28,733,000 | 30,691,000 | 0.94 |
| 2.1 | Комунална делатност | 18,796,000 | 19,157,000 | 0.98 |
| 2.1.1. | Одржавање чистоће на површинама јавне намене | 12,706,000 | 12,723,000 | 1.00 |
| 2.1.2 | Одржавање јавних зелених | 6,090,000 | 6,434,000 | 0.95 |
| 2.1.3 | Чишћење и копање канала поред локалних и некатегорисаних путева | 0 | 0 | 0.00 |
| 2.2 | Управљање саобраћајном инфраструктуром | 1,308,000 | 2,158,000 | 0.61 |
| 2.2.1 | Кошење траве поред локалних и некатегорисаних путева | 908,000 | 908,000 | 1.00 |
| 2.2.2 | Кресање грана и шибља поред локалних и некатегорисаних путева | | | #DIV/0! |
| 2.2.3 | Хоризонтална сигнализација | 400,000 | 1,250,000 | 0.32 |
| 2.2.4 | Вертикална сигнализација | 0 | 0 | 0.00 |
| 2.2.5 | Одржавање пољских и некатегорисаних путева и пружних прелаза | 0 | 0 | 0.00 |
| 2.3 | Зоохигијена | 225,000 | 0 | 0.00 |
| 2.3.1 | Услуге по уговору | 225,000 | 0 | 0.00 |
| 2.3.2 | Специјализоване услуге | 0 | | 0.00 |
| 2.3.3 | Накнаде штете | 0 | | 0.00 |
| 2.4 | Сакупљање и одвођење атмосферских и површинских вода | 0 | | 0.00 |
| 2.5 | Зимско одржавање путева и улица на територији Општине Деспотовац | 8,404,000 | 9,376,000 | 0.90 |
| 3 | Приходи од субвенција | 24,000,000 | 30,200,000 | 0.79 |
| 3.1 | Субвенције за водоснабдевање | 12,000,000 | 15,100,000 | 0.79 |
| 3.2 | Субвенције за каналисање и пречишћавање отпадних вода | 12,000,000 | 15,100,000 | 0.79 |
| 4 | Остали ванредни и непословни приходи | 2,385,000 | 1,767,000 | 1.35 |
| 5 | УКУПНИ ПРИХОДИ | 144,561,000 | 129,859,000 | 1.11 |

Структура остварених расхода у 2023. години у односу на 2022. годину

Укупно остварени расходи за 2023 годину износе 145,673,000 динара, остварени расходи у 2022. години 125,706,000 динара. Структуру остварених расхода приказујемо у следећој табели:

| Ред. број | Врста расхода | 2023. | 2022. | 2023/2022 |
|-----------|---|--------------------|--------------------|--------------|
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Трошкови материјала | 13,196,000 | 10,218,000 | 1.29 |
| 1.1 | Трошкови мат. за израду | 7,176,000 | 5,437,000 | 1.32 |
| 1.2 | Трошкови материјала за поверене послове | 2,844,000 | 2,719,000 | 1.05 |
| 1.3 | Трошкови осталог материјала | 3,176,000 | 2,062,000 | 1.54 |
| 2 | Трошкови горива и енергије | 33,109,000 | 27,996,000 | 1.18 |
| 2.1 | Трошкови горива и мазива | 3,668,000 | 3,604,000 | 1.02 |
| 2.2 | Трошкови елект. енергије | 16,501,000 | 12,196,000 | 1.35 |
| 2.3 | Трошкови дрвне сечке | 12,940,000 | 12,196,000 | 1.06 |
| 3 | Трошкови зарада и накнада зарада | 68,974,000 | 54,890,000 | 1.26 |
| 4 | Остала лична примања | 8,694,000 | 3,819,000 | 2.28 |
| 4.1 | Накнаде члановима НО | 177,000 | 125,000 | 1.42 |
| 4.2 | Трошкови превоза са рада | 4,060,000 | 2,681,000 | 1.51 |
| 5.3 | Трошкови накнада по осталим уговорима | 1,678,000 | 686,000 | 2.45 |
| 4.3 | Јубиларне награде | 94,000 | 227,000 | 0.41 |
| 4.4 | Отпремнине | 2,625,000 | 600,000 | 4.38 |
| 4.5 | Остала лична примања | 60,000 | 186,000 | 0.32 |
| 5 | Трошкови производних услуга | 13,553,000 | 11,063,000 | 1.23 |
| 5.1 | Трошкови телефона и ППТ | 944,000 | 812,000 | 1.16 |
| 5.2 | Трошкови инвестиц. одржавања | 2,089,000 | 124,000 | 16.85 |
| 5.3 | Трошкови услуга – поверени послови | 4,611,000 | 5,920,000 | 0.78 |
| 5.4 | Трошкови одржавања пружних прелаза | 406,000 | 533,000 | 0.76 |
| 5.5 | Трошкови адвокатских услуга | 946,000 | 360,000 | 2.63 |
| 5.6 | Трошкви судских извршитеља | 1,096,000 | 806,000 | 1.36 |
| 5.7 | Трошкови хемијско бактери. Анализе воде | 824,000 | 743,000 | 1.11 |
| 5.8 | Трошкови репрезентације | 124,000 | 137,000 | 0.91 |
| 5.9 | Трошкови угост. услуга | 165,000 | 40,000 | 4.13 |
| 5.1 | Трошкови комун. услуга | 100,000 | 140,000 | 0.71 |
| 5.11 | Трошкови осталих услуга | 2,248,000 | 1,448,000 | 1.55 |
| 6 | Амортизација | 3,488,000 | 3,424,000 | 1.02 |
| 7 | Нематеријални трошкови | 1,336,000 | 1,349,000 | 0.99 |
| 7.1 | Трошкови струч. Усавршавања и литературе | 82,000 | 130,000 | 0.63 |
| 7.2 | Трошкови ревизије зав.рна | 59,000 | 87,000 | 0.68 |
| 7.3 | Премије осигурања | 52,000 | 91,000 | 0.57 |
| 7.4 | Трошкови платног промета | 413,000 | 326,000 | 1.27 |
| 7.5 | Остали нематеријални трошкови | 730,000 | 715,000 | 1.02 |
| 8 | Таксе и накнаде | 544,000 | 722,000 | 0.75 |
| 9 | Расходи камата | 1,663,000 | 751,000 | 2.21 |
| 10 | Непословни и ванредни расходи - отпис застарелих потраживања | 1,116,000 | 11,474,000 | 0.10 |
| 11 | УКУПНИ РАСХОДИ | 145,673,000 | 125,706,000 | 1.16 |

КВАЛИФИКАЦИОНА СТРУКТУРА ЗАПОСЛЕНИХ

Предузеће на дан 31.12.2023. године броји 63 радника. Просечан број запослених на основу стања на крају сваког месеца у 2023. години је био 60 радника.

Квалификациона структура

| Редни број | Опис | Запослени | | Надзорни одбор /Скупштина | |
|------------|------|-------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| | | Број на дан 31.12.2023. | Број на дан 31.12.2022. | Број на дан 31.12.2023. | Број на дан 31.12.2022. |
| 1 | ВСС | 6 | 6 | 3 | 3 |
| 2 | ВС | 4 | 4 | | |
| 3 | ВКВ | | | | |
| 4 | ССС | 16 | 16 | | |
| 5 | КВ | 18 | 18 | | |
| 6 | ПК | | | | |
| 7 | НК | 19 | 16 | | |
| УКУПНО | | 63 | 60 | 3 | 3 |

Старосна структура

| Редни број | Опис | Број запослених 31.12.2023. | Број запослених 31.12.2022. |
|------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 | До 30 година | 9 | 9 |
| 2 | 30 до 40 | 17 | 17 |
| 3 | 40 до 50 | 16 | 14 |
| 4 | 50 до 60 | 16 | 15 |
| 5 | Преко 60 | 5 | 5 |
| УКУПНО | | 63 | 60 |
| Просечна старост | | 40.00 | 40.00 |

Структура по полу

| Редни број | Опис | Запослени | | Надзорни одбор /Скупштина | |
|------------|--------|-------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| | | Број на дан 31.12.2023. | Број на дан 31.12.2022. | Број на дан 31.12.2023. | Број на дан 31.12.2022. |
| 1 | Мушки | 48 | 45 | 2 | 2 |
| 2 | Женски | 15 | 15 | 1 | 1 |
| УКУПНО | | 63 | 60 | 3 | 3 |

Структура по времену у радном односу

| Редни број | Опис | Број запослених 31.12.2023. | Број запослених 31.12.2022. |
|------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 | До 5 година | 8 | 7 |
| 2 | 5 до 10 | 10 | 9 |
| 3 | 10 до 15 | 6 | 7 |
| 4 | 15 до 20 | 8 | 7 |
| 5 | 20 до 25 | 7 | 7 |
| 6 | 25 до 30 | 8 | 8 |
| 7 | 30 до 35 | 10 | 9 |
| 8 | Преко 35 | 6 | 6 |
| УКУПНО | | 63 | 60 |

Угрожене категорије

| Угрожене категорије | | |
|---------------------|-----------------------------|------------------------|
| Труднице | Мајке са децом до 15 година | Особе са инвалидитетом |
| 0 | 2 | 4 |

Предузеће послује у складу са одредбама Закона о родној равноправности ("Sl. glasnik RS", br. 52/2021) и постоји родна уравниотеженост у Предузећу.

ИЗЛОЖЕНОСТ И УПРАВЉАЊЕ ФИНАСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Предузеће је у свом редовном пословању у различитом обиму изложено одређеним финансијским ризицима и то:

Кредитном ризику – ризик да ће једна страна у финансијском инструменту, неиспуњењем своје обавезе, проузроковати финансијски губитак друге стране. Настаје код готовине и готовинских еквивалената, депозита у банкама и финансијским институцијама, потраживања од правних и физичких лица и преузетих обавеза.

Није изложено кредитном ризику.

Тржишном ризику (који обухвата ризик од промене курса страних валута, ризик од промене каматних стопа и ризик од промене цена) – ризик да ће фер вредност или будући токови готовине финансијског инструмента флукуирати услед промена тржишних цена. Обухвата три врсте ризика: валутни ризик, ризик каматне стопе и других ризика од промене цене.

Предузеће није изложено тржишном ризику.

Ризику ликвидности - ризик да Предузеће неће бити у могућности да финансира средства одговарајућим изворима финансирања са становишта рокова и стопа и ризик немогућности да се средство реализује по разумној цени у одговарајућем временском оквиру.

Предузеће је изложено ризику ликвидности.

Управљање ризицима у Предузећу је усмерено на минимизирање потенцијалних негативних утицаја на финансијско стање и пословање Предузећа у ситуацији непредвидивости финансијских тржишта.

ИЗЈАВА ОДГОВОРНИХ ЛИЦА ЗА САСТАВЉАЊЕ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА

Изјављујемо да је према нашем најбољем сазнању годишњи финансијски извештај за 2023. годину, састављен уз примену одговарајућих МСФИ за МСП и да даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима, токовима готовине и променама на капиталу Предузећа.

Напомена: извршена је ревизија годишњих финансијских извештаја за 2022. годину од стране: ИЈФР ДОО Ниш.

Лице одговорно за састављање
финансијских извештаја:
Ненад Нешић, dipl.ecc
Финансијски руководилац

Законски заступник

Владан Јовковић, dipl.ecc
Директор

Председник надзорног одбора
Раденко Цвијетић,